

СОВЕТ
СОКОЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
САРАТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(четвертого созыва)

РЕШЕНИЕ

12.10.2018 г

№ 01-04/

р.п. Соколовый

Об утверждении Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления услуг в администрации Соколовского муниципального образования Саратовского муниципального района Саратовской области

В соответствии с Федеральным законом «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» от 27 июля 2010 года №210-ФЗ, руководствуясь Уставом Соколовского муниципального образования Саратовского муниципального района Саратовской области, администрация Соколовского муниципального образования Саратовского муниципального района Саратовской области, Совет Соколовского муниципального образования

РЕШИЛ:

1. Утвердить Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг в Соколовского муниципального образования Саратовского муниципального района Саратовской области, согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее вступает в силу со дня его опубликования (обнародования).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по вопросам социальной сферы, местному самоуправлению, законности и защите прав населения.

Глава Соколовского
муниципального образования

В.П. Степанцов

Приложение
к решению Совета Соколовского МО
от _____ 2018 г. № _____

**ПЕРЕЧЕНЬ УСЛУГ,
которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг
МУ- Администрацией Соколовского муниципального образования Саратовского
муниципального района Саратовской области**

1	Выдача разрешений на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена	-изготовление кадастрового паспорта земельного участка; - выдача кадастровой выписки о земельном участке; -выдача выписки из единого государственного реестра юридических лиц ; -изготовление схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории; -выдача выписки из единого государственного реестра недвижимости о земельном участке; -выдача лицензии, удостоверяющей право проведения работ по геологическому изучению недр;
2	Порядок предоставления мест для продажи товаров на ярмарке	-проведение медицинских обследований, освидетельствований с последующей выдачей заключений (справок); - выдача документа о государственной регистрации юридического лица; -выдача уведомления о постановке на учет юридического лица в налоговом органе на территории Российской Федерации; -выдача выписки из Единого государственного реестра

		индивидуальных предпринимателей; - выдача уведомление о постановке на учет физического лица в налоговом органе на территории Российской Федерации;
3	Предоставление градостроительного плана земельного участка	- изготовление кадастрового паспорта земельного участка; - изготовление схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства;
4	Предоставление гражданам жилых помещений по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда	- выдача документа о признании гражданина малоимущим, нуждающимся и принятым на учет граждан в качестве нуждающегося в жилом помещении; - выдача документа о несоответствии помещения требованиям, установленным для жилых помещений; - проведение медицинских обследований, освидетельствований с последующей выдачей заключений (справок);
5	Предоставление гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность бесплатно	- выдача справок о нанимателях, собственниках и проживающих совместно с ними членах их семей; - выдача удостоверения многодетной семьи; - принятие решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно;
6	Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»	- выдача документа о государственной регистрации юридического лица; - выдача документа, подтверждающего право на приобретение земельного участка без проведения торгов; - изготовление схемы земельного участка; - изготовление проектной документации лесных участков;
7	Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений по договорам социального найма	- выдача документа о государственной регистрации юридического лица;
8	Предоставление разрешений на строительство	- выдача заключения экспертизы проектной документации объекта капитального строительства; - выдача разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции; - проведение государственной историко-культурной экспертизы; - выдача правоустанавливающих документов на земельный участок; - изготовление градостроительного плана земельного участка; - изготовление схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства; - выдача заключения о соответствии описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства;
9	Предоставление разрешения на ввод объектов в эксплуатацию	- выдача правоустанавливающих документов на земельный участок; - изготовление градостроительного плана земельного участка; - подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории; - выдача разрешения на строительство;

		<ul style="list-style-type: none"> -выдача акта приемки объекта капитального строительства; -выдача документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов; -выдача документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации; - выдача документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям; - изготовление схемы, отображающей расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка; - выдача заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации; -выдача заключения государственного экологического контроля;
10	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	<ul style="list-style-type: none"> - выдача правоустанавливающих документов на земельный участок; -выдача документов о постановке земельного участка на кадастровый учет; - выдача правоустанавливающих документы на строения; -изготовление технических паспортов на строения; -изготовление схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории; - изготовление схемы границ зон действия публичных сервитутов;
11	Приватизация жилых помещений в муниципальном жилищном фонде, занимаемых гражданами на условиях договора социального найма»	<ul style="list-style-type: none"> - выдача документа, подтверждающего право на пользование жилым помещением; - выдача документа, подтверждающего, что право на приватизацию жилья не использовано; - изготовление технической документации (справка или выписка из технического паспорта) на жилое помещение; - предоставление разрешения органом опеки и попечительства на приватизацию жилого помещения; - выдача справок о нанимателях, собственниках и проживающих совместно с ними членов их семей;
12	Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения	<ul style="list-style-type: none"> -выдача правоустанавливающих документов на жилое помещение; -изготовление проекта переустройства и (или) перепланировки жилого помещения; -изготовление технического паспорта жилого помещения; -выдача заключения органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры о допустимости проведения переустройства и (или) перепланировки жилого помещения; - выдача справок о нанимателях, собственниках и проживающих совместно с ними членов их семей;
13	Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в муниципальном образовании, а также по договорам социального найма»	<ul style="list-style-type: none"> - выдача документа, подтверждающего, что гражданин относится к категории малоимущих; - выдача справок о нанимателях, собственниках и проживающих совместно с ними членов их семей; - выдача правоустанавливающих документов на помещение; - выдача справки (выписки из реестров) Росреестра о наличии у граждан в собственности жилых помещений; - изготовление технического паспорта жилого помещения; -выдача документа, подтверждающего, что гражданин проживает в помещении, не отвечающем установленным для жилых помещений требованиям; -проведение медицинских обследований, освидетельствований с последующей выдачей заключений (справок);
14	Принятие документов, а также	<ul style="list-style-type: none"> - выдача правоустанавливающих документов на помещение; -изготовление поэтажного плана дома;

	выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение»	<ul style="list-style-type: none"> - изготовление проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения ; - изготовление технического паспорта жилого помещения;
15	Принятие решения о подготовке и утверждении документации по планировке территории Соколовского МО	<ul style="list-style-type: none"> - выдача документа о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя; - выдача документа о государственной регистрации юридического лица;
16	Принятие решения о предоставлении земельных участков в собственность бесплатно для строительства в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, или об отказе в принятии такого решения»	<ul style="list-style-type: none"> - изготовление кадастрового паспорта земельного участка ; - выдача кадастровой выписки о земельном участке; - выдача выписки из ЕГРП о правах на приобретаемый земельный участок; -изготовление и утверждение проекта планировки и проекта межевания территории; - выдача документов, подтверждающих надлежащее использование земельного участка сельскохозяйственного назначения; - выдача документа о государственной регистрации юридического лица;
17	Присвоение, изменение и аннулирование адресов объектам недвижимости на территории Соколовского муниципального образования	<ul style="list-style-type: none"> - выдача правоустанавливающих и (или) правоудостоверяющих документов на объект (объекты) недвижимости; - изготовление кадастрового паспорта объекта недвижимости; -выдача разрешения на строительство объекта; -выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию; -изготовление схемы расположения объекта на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории; - принятие решения о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение; -выдача акта приемочной комиссии при переустройстве и (или) перепланировке помещения, приводящих к образованию одного и более новых объектов адресации; - выдача кадастровой выписки об объекте недвижимости;
18	Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории	<ul style="list-style-type: none"> - изготовление схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории; - выдача правоустанавливающих и(или) правоудостоверяющих документов на земельный участок; - выдача правоустанавливающих и(или) правоудостоверяющих документов на здания, сооружения;
19	Для всех услуг	<ul style="list-style-type: none"> - нотариальное заверение (удостоверение) документов (копий документов); -выдача документа, удостоверяющего личность.