

**СОВЕТ  
СОКОЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
САРАТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
(второго созыва)**

**РЕШЕНИЕ**

14.12.2011

№ 01-18 / 62

**Об установлении размера платы  
граждан за жилое помещение  
на 2012 год**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2011 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», руководствуясь статьей 21 Устава Соколовского муниципального образования Саратовского муниципального образования Саратовской области, Совет Соколовского муниципального образования Саратовского муниципального образования РЕШИЛ:

1. Установить для применения с 01.01.2012 года размер платы для граждан за жилое помещение в соответствии с утвержденными предельными индексами изменения размера платы граждан за жилое помещение на 2012 год:

- за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, согласно приложению 1 к настоящему решению;

- за пользование жилым помещением (плату за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, согласно приложению 2 к настоящему решению;

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по жилищно-коммунальному хозяйству, торговле, потребительскому рынку, транспорту и промышленности.

Глава Соколовского  
муниципального образования

В.П. Степанцов

Плата за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма

№ п/п	Уровень благоустройства жилых домов	Ставки оплаты (рублей за 1 кв. метр общей площади в месяц)
1	Жилые дома со всеми удобствами без лифта	8,50
2	Жилые дома без удобств	5,59

Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма

№ п/п	Жилые здания	Ставки оплаты (рублей за 1 кв. метр общей площади в месяц)
1	Каменные обыкновенные : Фундаменты каменные и бетонные ; стены каменные (кирпичные), крупноблочные и крупнопанельные; перекрытия железобетонные или смешанные (деревянные и железобетонные), а также каменные своды по металлическим балкам	4,14
	Каменные облегченные: Фундаменты каменные и бетонные; стены облегченной кладки из кирпича, шлакоблоков и ракушечника; перекрытия деревянные, железобетонные или каменные своды по металлическим балкам	1,88
	Деревянные рубленые и брусчатые, смешанные, сырцовые; Фундаменты ленточные бутовые; стены рубленые, брусчатые и смешанные (кирпичные и деревянные), сырцовые; (перекрытия деревянные)	1,74